

**HYSBYSIAD PENDERFYNIAD PWYLLGOR CYNLLUNIO
CYNGOR GWYNEDD**

**(Adran 100C Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd gan Rheoliadau
Awdurdodau Lleol (Coronafeirws) (Cyfarfodydd) (Cymru) 2020)**

Mai 24ain 2021

Cyfarfod Rhithiol

Yn bresennol:

Y Cynghorwyr: Stephen Churchman, Elwyn Edwards, Simon Glyn, Louise Hughes, Anne Lloyd Jones, Berwyn Parry Jones, Eric M Jones, Gareth T Jones, Huw Wyn Jones, Dilwyn Lloyd, Edgar Owen, Gareth A Roberts, Eirwyn Williams ac Owain Williams

Swyddogion: Gareth Jones (Pennaeth Cynorthwyol Cynllunio ac Amgylchedd), Iwan Evans (Pennaeth Gwasanaeth Cyfreithiol), Cara Owen (Rheolwr Cynllunio), Keira Sweenie (Arweinydd Tîm Rheolaeth Datblygu), Alison Owen (Rheolwr Busnes Amgylchedd) a Lowri Haf Evans (Swyddog Gwasanaethau Democratiaeth)

Eraill a wahoddwyd:

Aelodau Lleol: Cynghorydd Dafydd Bullard, Cynghorydd Gareth Williams a'r Cynghorydd Gruffydd Williams

Ymddiheuriadau:

Ni dderbyniwyd ymddiheuriadau

HYSBYSIAD PENDERFYNIAD PWYLLGOR CYNLLUNIO

CYNGOR GWYNEDD

(Adran 100C Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd gan Rheoliadau Awdurdodau Lleol (Coronafeirws) (Cyfarfodydd) (Cymru) 2020)

Dyddiad Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio

24 Mai 2021

PWNC

Eitem 1: ETHOL CADEIRYDD AR GYFER 2021/2022

PENDERFYNIAD:

Ail ethol y Cynghorydd Eric M Jones yn Gadeirydd ar gyfer 2021/2022

CANLYNIAD Y BLEIDLAIS

O blaid	13
Yn erbyn	0
Atal	0

DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol na gollyngiadau perthnasol.

HYSBYSIAD PENDERFYNIAD PWYLLGOR CYNLLUNIO

CYNGOR GWYNEDD

(Adran 100C Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd gan Rheoliadau Awdurdodau Lleol (Coronafeirws) (Cyfarfodydd) (Cymru) 2020)

Dyddiad Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio

24 Mai 2021

PWNC

Eitem 2: ETHOL IS GADEIRYDD AR GYFER 2021 /2022

PENDERFYNIAD:

Ail ethol y Cynghorydd Gareth A Roberts yn Is-gadeirydd ar gyfer 2021/22

CANLYNIAD Y BLEIDLAIS

O blaid	13
Yn erbyn	0
Atal	0

DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol na gollyngiadau perthnasol.

HYSBYSIAD PENDERFYNIAD PWYLLGOR CYNLLUNIO

CYNGOR GWYNEDD

(Adran 100C Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd gan Rheoliadau Awdurdodau Lleol (Coronafeirws) (Cyfarfodydd) (Cymru) 2020)

Dyddiad Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio

24 Mai 2021

PWNC

Eitem 7.3 Cais Rhif C20/0666/32/LL Crugeran, Sarn Mellteyrn, Pwllheli, Gwynedd

Cais ar gyfer codi adeilad cynhyrchu wyau maes gan gynnwys seiloau a gwaith cysylltiedig

PENDERFYNIAD: Caniatáu yn ddarostyngedig i'r amodau canlynol:

1. Cychwyn o fewn 5 mlynedd.
2. Unol a'r cynlluniau
3. To a waliau allanol i fod o liw gwyrdd tywyll i gydweddu'r sied bresennol
4. Lliw y biniau porthiant i gydweddu'r rhai presennol.
5. Defnydd amaethyddol o'r adeilad yn unig.
6. Cyflwyno cynllun tirlunio
7. Cyflwyno Aseiad Effaith Sŵn cyn dechrau'r datblygiad
8. Cyflwyno Aseiad i Effaith Mater Gronynnol Llygredd cyn dechrau'r datblygiad
9. Cyflwyno Cynllun Gwella Bioamrywiaeth cyn dechrau'r datblygiad
10. Cyflwyno Cynllun Rheoli Tail diwygiedig cyn dechrau'r datblygiad

CANLYNIAD Y BLEIDLAIS

O blaid	14
Yn erbyn	0
Atal	0

DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol na gollyngiadau perthnasol.

**HYSBYSIAD PENDERFYNIAD PWYLLGOR CYNLLUNIO
CYNGOR GWYNEDD**

**(Adran 100C Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd gan Rheoliadau
Awdurdodau Lleol (Coronafeirws) (Cyfarfodydd) (Cymru) 2020)**

Dyddiad Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio

24 Mai 2021

PWNC

Eitem 7.2 Cais Rhif C20/1076/14/LL Coed Helen Holiday Park Lôn Coed Helen, Caernarfon

Cais ar gyfer ymestyn cyfnod preswyllo gwyliau yn yr unedau carafán statig ar y safle er mwyn gallu eu defnyddio drwy'r flwyddyn ar gyfer gwyliau

PENDERFYNIAD: Caniatáu

Amodau

1. 5 mlynedd
2. Defnydd gwyliau a chadw cofrestr.

CANLYNIAD Y BLEIDLAIS

O blaid	11
Yn erbyn	1
Atal	0

DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

Y Cyngorydd Simon Glyn gan fod ei fab yng nghyfraith yn gweithio yng Nghoed Helen

CYNGOR GWYNEDD

(Adran 100C Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd gan Rheoliadau Awdurdodau Lleol (Coronafeirws) (Cyfarfodydd) (Cymru) 2020)

Dyddiad Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio

24 Mai 2021

PWNC

Eitem 7.3 Cais Rhif C21/0167/42/DT Tan Y Mynydd, Mynydd Nefyn, Nefyn, Pwllheli.

Dymchwel storfa allanol bresennol, addasiadau i'r prif dŷ presennol ac estyniad rhannol unllawr, rhannol deulawr i'r ochr a'r cefn i greu rhagor o ofod byw

PENDERFYNIAD:

Gohirio er mwyn ystyried sylwadau'r Cydbwyllgor AHNE fel rhan o asesiad y swyddog

CANLYNIAD Y BLEIDLAIS

O blaid	14
Yn erbyn	0
Atal	0

DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol na gollyngiadau perthnasol.

**HYSBYSIAD PENDERFYNIAD PWYLLGOR CYNLLUNIO
CYNGOR GWYNEDD**

(Adran 100C Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd gan Rheoliadau Awdurdodau Lleol (Coronafeirws) (Cyfarfodydd) (Cymru) 2020)

Dyddiad Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio

24 Mai 2021

PWNC

Eitem 7.4 Cais Rhif C21/0215/45/LL 20 Yr Ala, Pwllheli

Trosi ty preswyl 3 llawr i ddau fflat

PENDERFYNIAD:

Dirprwyo'r hawl i'r Pennaeth Cynorthwyol i ganiatáu'r cais yn ddarostyngedig i dderbyn asesiad canlyniadau llifogydd derbyniol, cymeradwyaeth CNC i'r asesiad canlyniadau llifogydd

Amodau:

1. Amser
2. Cydymffurfio gyda chynlluniau
3. Cwblhau triniaeth ffin cyn trigo yn yr unedau
4. Cytuno ar gynllun tai fforddiadwy safonol

Nodyn:

Dŵr Cymru

Gofynion Deddf Wal Rhannol

CANLYNIAD Y BLEIDLAIS

O blaid	6
Yn erbyn	5
Atal	3

DATGANIADAU O FUDDIANT PERSONOL A MATERION PROTOCOL

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau o fuddiant personol na gollyngiadau perthnasol
